

別府市内 共同温泉付 売マンション！4LDK！東向き！

お気軽にお問合せ下さい！

別府市 上人ヶ浜

価格

840 万円

日豊本線 別府大学駅

交通:六勝園から 徒歩約1分

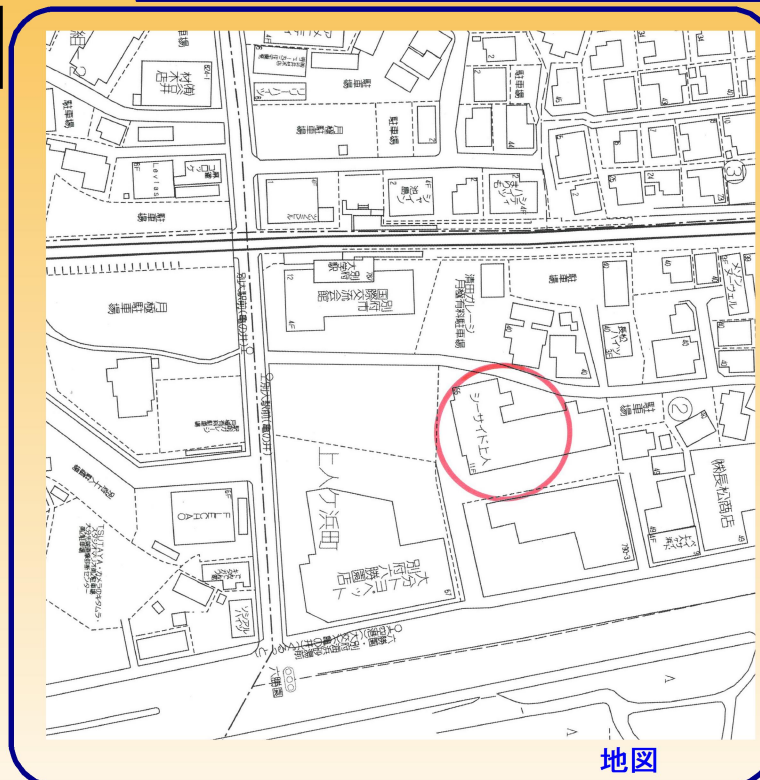
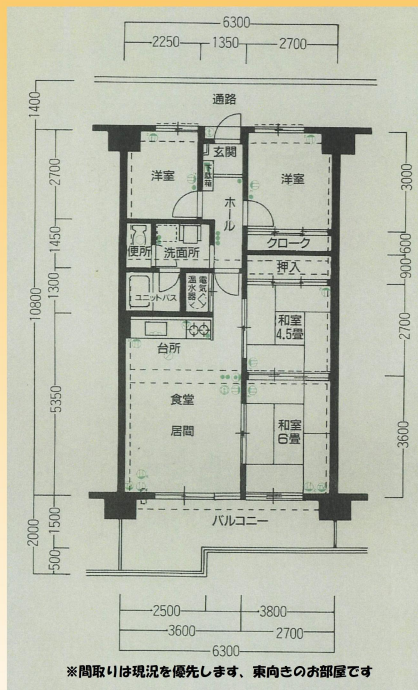
共同温泉付き！

海見える東向き！

4LDKのお部屋です、オール電化、共同温泉付の売マンション！別府大学駅からほぼ近く徒歩圏内！エレベーターも2基あります！お部屋は6階部分の海見える東向きのお部屋で、採光、通風良好です！近隣にはスターバックスコーヒー別府上人ヶ浜店もあり、一時のカフェタイムも！室内も程度良好です。ご内覧も可能です！

注目！

シーサイド上人Ⅰ



地図

◆所在地／別府市上人ヶ浜町2番55号(マンション通称:シーサイド上人-607号室) ◆土地／所有権・敷地権 ◆建物構造等／SRC造・RC造 陸屋根11階建6階部分 専有面積 壁芯67.63㎡(内法64.45㎡) 平成1年1月築 ◆用途地域／市街化区域 商業地域 ◆建蔽率／80% ◆容積率／400% ◆総戸数／90戸 ◆地目／宅地 ◆法令上の制限／景観法・別府市環境保全条例 ◆現況／空家 ◆引渡／相談 ◆接道／東・西側 公道に接す ◆取引態様／媒介 ◆管理形態／委託管理(全部) 大分コープ商事(株) ◆管理費 月額7,000円・修繕積立金 月額10,000円 ※温泉使用料は管理費に含む ◆駐車場／無し(近隣月極駐車場等別契約 近隣相場6千円/台/月)(敷地内現在空き無し) ◆設備／電気、公営水道、公共下水、共同温泉(1階) ◆間取り／4LDK 施工会社／太平工業(株) ◆固定資産税額 参考 土地建物合計 60,100円/年(令和5年度)

(一社)大分県宅地建物取引業協会会員・(一社)九州不動産公正取引協議会加盟
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 大分県知事(2)第3184号

べっぷ大分不動産販売株式会社

〒874-0905 大分県別府市上野口町2番37号

営業時間 9:00-18:00

定休日／日曜日・祝日

TEL 0977-84-7951

FAX 0977-84-7952

E-Mail: beppuooitafuohsan@soleil.ocn.ne.jp

携帯番号 080-1162-8932

担当:大野

取引態様:媒介・分かれ



広告作成日/令和6年7月3日

広告有効期限/令和6年9月末日迄