

# 売戸建住宅

バス停「豊海公園前」

スパランド豊海 温泉付 売戸建

間取り  
3LDK

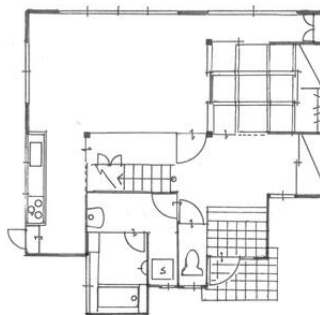
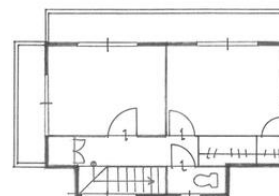
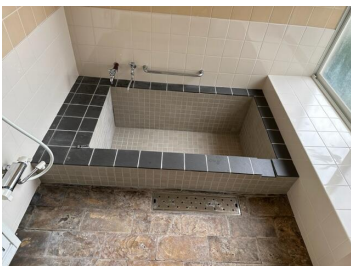
建物面積  
107.39㎡

築年月  
1990年02月

温泉付戸建て 南側公園  
閑静な住環境

チェックポイント！

主要採光面：南向き、トイレ2ヶ所、システムキッチン、プロパンガス、電気、  
上水道、下水道、側溝、駐車場2台分



※間取りは現況を優先します

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	バス停「豊海公園前」
間取りタイプ	3LDK
価格	1,920万円

物件所在地	大分県別府市スパランド豊海 25-3		
交通	バス停 豊海公園前 徒歩3分		
土地面積	公簿 184.33㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	107.39㎡	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種低層
建ぺい率	60%	容積率	150%
築年月	1990年02月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北6.0m 公道		
設備	トイレ2ヶ所、システムキッチン、プロパンガス、電気、 上水道、下水道、側溝、駐車場2台分		
備考	※駐車場は現在1台ですが、軽自動車1台の区画を近日増設予定 よって合計2台になる予定です ※亀川小・北部中 校区 ※南側が公園 温泉権名義変更料：176,000円 温泉給湯 管理料：8,800円/月 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69799605050

大分県知事免許(2)第3184号 〒874-0905 大分県別府市上野口町2-37

べっふ大分不動産販売株式会社

TEL: 0977-84-7951 FAX: 0977-84-7952 定休日: 日曜日・祝日

■取引態様: 媒介