

売地

バス停「光の園前」

現況渡し

土地面積
公簿 111.00㎡

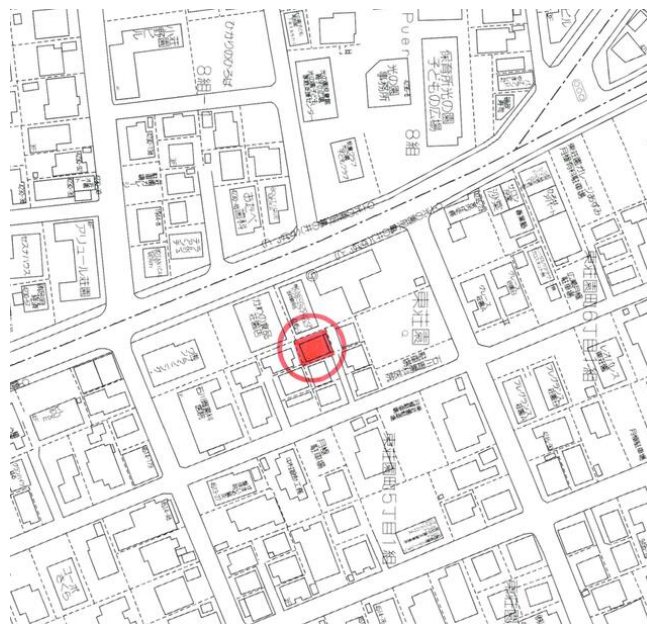
現況
建物有

引渡可能時期
相談

東莊園 約33.57坪
緑丘小 中部中校区

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「光の園前」		
土地面積	公簿 111.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	680万円	坪単価	@20.26万円

物件所在地	大分県別府市東莊園 5丁目1組		
交通	バス停 光の園前 徒歩2分		
土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法・別府市環境保全条例・かけ条例・宅地造成等規制法		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東 公道		
設備	プロパンガス、電気、上水道、浄化槽		
備考	※緑丘小学校・中部中学校 校区 ※既存建物解体は買主負担となります ※既存建物間取りは5DK、駐車場は現況1から2台分有り、建物概要 木造2階建 総床面積79.92平米 昭和52年6月築です		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69799216007

大分県知事免許(2)第3184号 〒874-0905 大分県別府市上野口町2-37

べっぷ大分不動産販売株式会社

TEL: 0977-84-7951 FAX: 0977-84-7952 定休日: 日曜日・祝日

■取引態様: 媒介