

別府市内 築浅 売マンション！3LDK+N！南向き！眺望良好！

お気軽にお問合せ下さい！

別府市 上田の湯町

価格

3,580 万円

日豊本線 別府駅

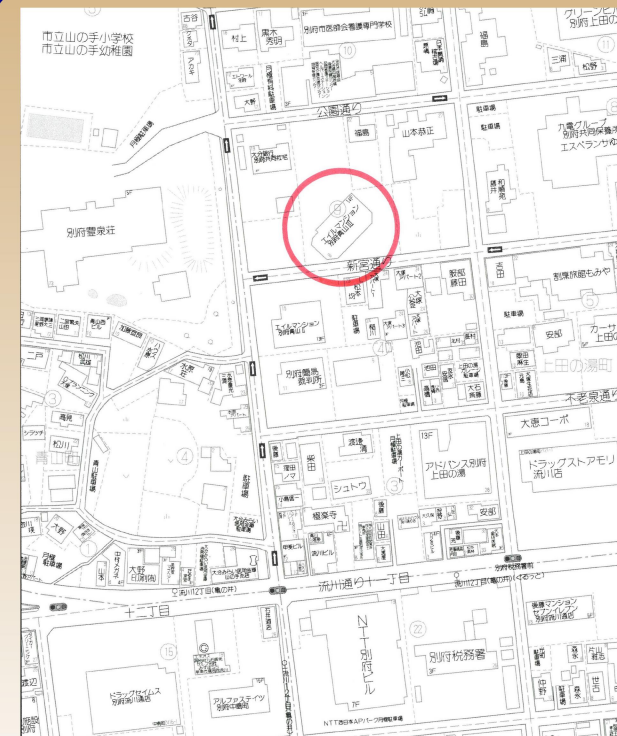
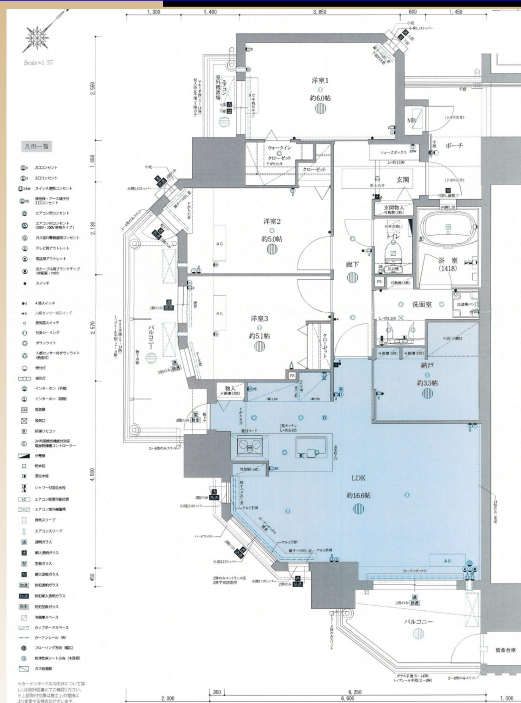
交通:公会堂前から 徒歩約5分

6階部分！東南向き！角部屋！

日当り良好！眺望良好！ペット可！

4LDKのお部屋を3LDK+Nにプラン変更されたお部屋です、築浅、売マンション！お部屋は6階部分の角部屋、各部屋ごとに周囲が東南～北西方向まで面す角部屋の間取りで、採光、通風、眺望良好です！室内も大変きれいに使用されており程度良好です。ご内覧も事前予約で可能です！別府駅まで約750m！駐車場1台可！ペット可！

エイルマンション別府青山Ⅲ



地図

◆所在地／別府市上田の湯町9番6号(エイルマンション別府青山Ⅲ 601号室) ◆土地／所有権・敷地権 ◆建物構造等／RC造 陸屋根14階建6階部分 専有面積 壁芯79.39㎡(内法74.39㎡) バルコニー面積15.74㎡ 令和2年10月築 ◆用途地域／市街化区域 第2種住居地域 ◆総戸数／65戸 ◆地目／宅地 ◆法令上の制限／景観法・別府市環境保全条例 ◆現況／居住中 ◆引渡／相談 ◆接道／南側が公道に接す ◆取引態様／媒介 ◆管理形態／委託管理(全部) ランドメンテナンス(株) ◆管理費 月額11,070円・修繕積立金 月額6,990円・駐車場料 月額3,000円(1台・普通車・屋外・敷地内) ◆駐車場／有(敷地内1台、2台目は近隣月極駐車場別契約有り 5,500円/台 ※近隣月極は承継確認が必要) ◆設備／電気、公営水道、公共下水、都市ガス ◆間取り／3LDK+N(納戸) ◆施工会社／(株)菅組 ◆学区／山の手小学校・別府西中学校校区

(一社)大分県宅建物取引業協会会員・(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

(公社)全国宅建物取引業保証協会 大分県知事(2)第3184号

べっぴん大分不動産販売株式会社

〒874-0905 大分県別府市上野口町2番37号

営業時間 9:00-18:00

定休日／日曜日・祝日

TEL 0977-84-7951

FAX 0977-84-7952

E-Mail: beppuooitafuohsan@soleil.ocn.ne.jp

携帯番号 080-1162-8932

担当:大野

取引態様:媒介・分かれ



広告作成日/令和4年9月24日

広告有効期限/令和4年11月末日迄