

売中古戸建 別府市 新別府2組-1

朝日小学校・朝日中学校 校区！
閑静な住宅街、平成15年築の物件！
4SLDK！駐車場2台可！太陽光設備有！

間取り:4SLDK

南向き！駐車場2台可！

販売価格

2,200 万円

物件概要

- 所在地／別府市新別府2組-1
- 土地面積／162.24㎡(約49.07坪)
- 建物面積／168.68㎡(約51.02坪)
- 建物構造／木鉄筋コンクリート造瓦葺地下1階付2階建
- 地目／宅地 ■土地権利／所有権
- 接道状況／北側：別府市道 に接道
- 駐車場／有り 2台 ■築年月／平成15年12月
- 用途／第1種中高層住居専用地域
- 建蔽率／60% ■容積率／200%
- 制限等：市街化区域内 景観法・別府市環境保全条例・宅地造成等規制法等
- 設備／九州電力・公営水道・公共下水・太陽光設備
- 備考／居住中ですが、事前予約で内覧可
- 現況／居住中 ■取引態様／媒介(仲介)
- 引渡条件／現況渡し、時期は相談



外観写真！室内外程度良好です！



駐車場2台可！

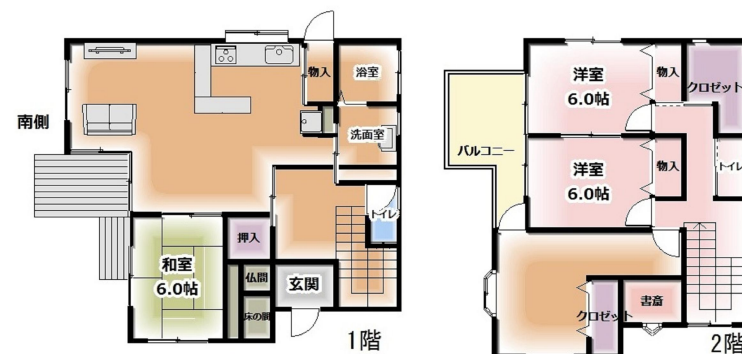


近くに小さな公園も！



地図

- 最寄り駅・日豊線 別府駅
- バス停・新別府バス停徒歩約5分



※間取りは現況を優先します

ご内覧はお気軽にご連絡ください！
室内程度良好、きれいに使用されております！

(一社)大分県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
大分県知事(1)第3184号



べっふ大分不動産販売株式会社

〒874-0905 別府市上野口町2番37号(別府市役所そば)

TEL 0977-84-7951

FAX 0977-84-7952

営業時間 9:00-18:00

定休日／日曜日・祝日

担当 大野

取引態様:媒介

広告作成日/2020年6月8日

広告有効期限/2020年8月30日迄